

**Sprawozdanie**  
**Burmistrza Mioszowa z czynności wykonywanych**  
**w okresie od dnia 16 sierpnia 2017 r. do dnia 15 września 2017 r.**

**Wysoka Rado!**

**W zakresie Finansów:**

1. Terminowo sporządzono deklaracje ZUS DRA wraz z raportami za sierpień 2017 r. oraz terminowo uregulowano zobowiązania wobec ZUS.
2. Terminowo dokonano spłaty rat pożyczek i kredytów.
3. Terminowo sporządzono listy płac oraz terminowo wypłacono wynagrodzenia.
4. Sporządzono miesięczne sprawozdania Rb-27S i Rb-28S UM.
5. Przyjęto 2 deklaracje na podatek od nieruchomości i 7 deklaracji na podatek rolny na podstawie, których dokonano wymiaru podatku.
6. Przekazano do UOKiK sprawozdanie z udzielonej pomocy publicznej.
7. Sporządzono 9 pism do Naczelnika Urzędu Skarbowego.
8. Wydano 27 decyzji przyznających zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego za II półrocze 2017 roku.
9. Wydano 36 decyzji podatkowych.
10. Wydano decyzję o umorzeniu zaległości w łącznym zobowiązaniu pieniężnym 1 osobie fizycznej na kwotę 171,00 zł.
11. Wydano decyzję o umorzeniu zaległości w podatku rolnym 1 osobie fizycznej na kwotę 498,26 zł.

W ramach obsługi finansowej jednostek oświatowych Gminy Mioszów prowadzono nadzór nad:

1. Terminowym sporządzeniem i przekazaniem sprawozdania z wykonania planu wydatków i dochodów jednostek budżetowych za sierpień 2017 r. (Rb 27S, Rb 28S).
2. Terminowym sporządzeniem list płac dla nauczycieli oraz terminową wypłatą wynagrodzenia.
3. Sporządzeniem deklaracji ZUS DRA wraz z raportami za sierpień 2017 r. oraz uregulowaniem zobowiązań wobec ZUS.

**W zakresie Rozwoju i Pozyskiwania Funduszy Zewnętrznych:**

1. 29 sierpnia 2017 r. dostarczono do Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu prośbę o zabezpieczenie w budżecie Powiatu Wałbrzyskiego środków finansowych na modernizację trybun na boisku sortowym przy ul. Sportowej w Mioszowie.
2. 31 sierpnia 2017 r. przesłano do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Dolnośląskiego propozycję zadań strategicznych w związku z trwającymi pracami nad aktualizacją Strategii Rozwoju Województwa Dolnośląskiego do 2030 roku.
3. 13 września 2017 r. w Mezimesti uczestniczyłem w spotkaniu dotyczącym wspólnego aplikowania o środki finansowe w ramach Funduszu Mikroprojektów.

4. 15 września 2017 r. dostarczono do Instytucji Pośredniczącej Aglomeracji Wałbrzyskiej wnioski o dofinansowanie realizacji zadania w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Aglomeracji Wałbrzyskiej, Oś priorytetowa 3 Gospodarka niskoemisyjna, Działanie 3.4 Wdrażanie strategii niskoemisyjnych, Poddziałanie 3.4.4 „Wdrażanie strategii niskoemisyjnych – ZIT AW” (**TYP A: Ograniczona niska emisja transportowa w ramach kompleksowych strategii niskoemisyjnych**) - projekt pn.: „Ograniczenie niskiej emisji transportowej w Gminie Mieroszów poprzez budowę Par&Ride, Bike&Ride oraz wymianę oświetlenia na energooszczędne”.
5. 15 września 2017 r. przesłano do Instytucji Pośredniczącej Aglomeracji Wałbrzyskiej kolejny wniosek o płatność dla zadania pn.: „Termomodernizacja budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Mieroszowie przy ul. Wolności 19”.
6. W okresie międzysesyjnym na bieżąco realizowane były zadania związane z funkcjonowaniem referatu.

#### **W zakresie Oświaty i Kultury:**

1. 30 sierpnia 2017 r. uczestniczyłem w spotkaniu Rady Seniorów Gminy Mieroszów.
2. 30 sierpnia 2017 r. odbyłem spotkanie z dyrektorami szkół w sprawie organizacji roku szkolnego.
3. 1 września 2017 r. w 78 rocznicę wybuchu II wojny światowej złożyłem kwiaty pod pomnikiem na cmentarzu komunalnym w Mieroszowie.
4. 4 września 2017 r. brałem udział w uroczystościach w Zespole Szkolno – Przedszkolnym w Sokołowsku, w Publicznej Szkole Podstawowej w Mieroszowie oraz w Przedszkolu Miejskim w Mieroszowie związanych z rozpoczęciem nowego roku szkolnego 2017/2018.
5. 7 - 10 września 2017 r. uczestniczyłem w 7. Edycji Festiwalu Hommage á Kieślowski w Sokołowsku.
6. 10 września 2017 r. objąłem honorowym patronatem Otwarte Zawody Wędkarskie o Puchar Burmistrza Mieroszowa.
7. 14 września 2017 r. wręczałem wraz z Przewodniczącą Rady Miejskiej Mieroszowa - Panią Marią Chmielnicą stypendia naukowe uczniom za II semestr roku szkolnego 2016/2017.

#### **W zakresie Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Działalności Gospodarczej:**

##### **I. Ogłoszono przetargi na sprzedaż:**

1. lokalu mieszkalnego położonego w Sokołowsku przy ul. Głównej 23/3. Mieszkanie położone na I piętrze, składające się z jednego pokoju i kuchni o łącznej powierzchni 29,4 m<sup>2</sup> p.u., wyposażone w instalację elektryczną gniazd wtykowych i oświetleniową, wodną, kanalizacyjną zlewową i centralnego ogrzewania ze wspólnej kotłowni. Pomieszczeniem przynależnym jest wc 1,0 m<sup>2</sup> p.u. na podeście pomiędzy parterem a I piętrzem (II przetarg);  
**Cena wywoławcza nieruchomości stanowi kwotę 38.000 zł;**
2. lokalu mieszkalnego, położonego w Mieroszowie przy ul. Mickiewicza 5D/3. Mieszkanie położone na I p. składające się z pokoju, kuchni, wc i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 40,86 m<sup>2</sup>, wyposażone w instalację elektryczną, wod.

- kan., ogrzewane jedynie jednym piecem na węgiel, tzw. westfalką. Pomieszczeniem przynależnym jest piwnica 1,42 m<sup>2</sup> p. u. (VI przetarg);

**Cena wywoławcza nieruchomości stanowi kwotę 28.000 zł;**

3. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w Golińsku, składającej się z działki nr 189/3 o powierzchni 0,0730 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej z lokalami i powierzchniami terenu przeznaczonymi dla prowadzenia nieuciążliwej działalności niekomercyjnej lub komercyjnej (I przetarg);

**Cena wywoławcza nieruchomości stanowi kwotę 29.500 zł.**

## **II. Przeprowadzono przetargi na sprzedaż:**

1. lokalu mieszkalnego położonego w Mioszowie przy ul. Dąbrowszczaków 25A/2. Lokal mieszkalny położony na parterze, składający się z czterech pokoi, kuchni, spiżarki, schowka, łazienki z wc i przedpokoju, o łącznej powierzchni 94,00 m<sup>2</sup> p.u., wyposażony w instalację elektryczną, wod. - kan., grzewczą. Pomieszczeniem przynależnym jest piwnica 5,00 m<sup>2</sup> p.u. (I przetarg);

**Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 71.000 zł. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 108.600 zł;**

2. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mioszów 2, składającej się z działki nr 424/14 o powierzchni 0,1822 ha, przeznaczonej dla zabudowy jednorodzinnej (I przetarg);

**Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 66.200 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;**

3. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mioszów 2, składającej się z działki nr 424/15 o powierzchni 0,0982 ha, przeznaczonej dla zabudowy jednorodzinnej (I przetarg);

**Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 42.100 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;**

4. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mioszów 2, składającej się z działki nr 424/17 o powierzchni 0,1031 ha, przeznaczonej dla zabudowy jednorodzinnej (I przetarg);

**Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 44.300 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;**

5. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mioszów 2, składającej się z działki nr 426/29 o powierzchni 0,1969 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (I przetarg);

**Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 76.100 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;**

6. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej w obrębie Mioszów 2, składającej się z działki nr 426/28 o powierzchni 0,2365 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (I przetarg);

**Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 63.500 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;**

7. nieruchomości gruntowej bez zabudowań położonej w obrębie Mioszów 2, składającej się z działki nr 385/3 o powierzchni 0,9709 ha, przeznaczonej dla

lokalizacji obiektów obsługi ruchu samochodowego i podróży, w tym także stacji paliw, z dopuszczeniem lokalizacji usług hotelarskich i innych związanych z obsługą ruchu samochodowego i podróży (III przetarg);

**Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 280.000 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym;**

8. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej przy ul. Powstańców, w obrębie Mioszów 1, składającej się z działki nr 493/23 o powierzchni 0,0600 ha, przeznaczonej dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (I przetarg);

**Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 31.000 zł. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowiła kwotę 31.310 zł;**

9. nieruchomości gruntowej bez zabudowań, położonej przy al. Armii Krajowej, w obrębie Mioszów 2, składającej się z działki nr 427 o powierzchni 0,0200 ha, przeznaczonej dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (I przetarg);

**Cena wywoławcza nieruchomości stanowiła kwotę 13.100 zł. Cena nieruchomości osiągnięta w przetargu stanowi kwotę 13.240 zł.**

### **III. Sprzedano:**

1. nieruchomość gruntową bez zabudowań, położoną w obrębie Nowe Siodło, składającą się z działki nr 59/10 o powierzchni 0,1989 ha, przeznaczoną dla jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej (I przetarg) - **za kwotę 67.980 zł;**
2. nieruchomość gruntową bez zabudowań, położoną przy ul. Wolności w obrębie Mioszów 2, składającą się z działki nr 151/25 o powierzchni 0,0703 ha, przeznaczoną dla wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej i usług (I przetarg) – **za kwotę 26.770 zł.**

### **IV. Przeprowadzono przetargi na dzierżawę:**

1. nieruchomości gruntowej rolnej, położonej w Unistawiu Śląskim stanowiącej działkę nr 81, w części o powierzchni 0,84 ha;  
Cena wywoławcza rocznej stawki czynszu dzierżawnego wynosi **74,57 zł/rok;**  
Do przetargu przystąpiła 1 osoba. Wyłoniono dzierżawcę;  
Roczna stawka czynszu dzierżawnego osiągnięta w przetargu stanowi kwotę **75,37 zł.**

### **V. Złożono 11 wniosków w systemie Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, dotyczące:**

- sześciu założeń działalności gospodarczej;
- sześciu zmian wpisów do CEIDG;
- jednej zmiany wpisu do CEIDG z zawieszeniem wykonywania działalności gospodarczej;
- dwóch zmian wpisu do CEIDG ze wznowieniem wykonywania działalności gospodarczej;
- dwóch zakończeń wykonywania działalności gospodarczej.

- VI.** W dniu 07.09.2017 r. podano do publicznej wiadomości ogłoszenie o konsultacjach społecznych w sprawie zmiany nazwy ulicy Dąbrowszczaków, położonej na terenie miasta Mieroszów. Konsultacje zostaną przeprowadzone w terminie od 22 września 2017 r. do 29 września 2017 r. w formie badania ankietowego (ankiety drukowane, strona internetowa Gminy Mieroszów, BIP). Celem i przedmiotem konsultacji jest zebranie od uczestników konsultacji - mieszkańców Gminy Mieroszów propozycji nowej nazwy ulicy dla obecnej ul. Dąbrowszczaków, położonej na terenie miasta Mieroszów. W ocenie Instytutu Pamięci Narodowej – Komisji Ścigania Zbrodni przeciwko Narodowi Polskiemu nazwa ulicy Dąbrowszczaków powinna zostać zmieniona jako wypełniająca normę art. 1 ustawy z dnia 1 kwietnia 2016 roku o zakazie propagowania komunizmu lub innego ustroju totalitarnego przez nazwy budowli, obiektów i urządzeń użyteczności publicznej.
- VII.** Na dzień 18.09.2017 r. zaplanowane zostało spotkanie z dyrektorem Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa - Oddziału Terenowego we Wrocławiu w sprawie sposobu i trybu przekazania przez KOWR Gminie Mieroszów dwóch działek drogowych przy ul. Sportowej.

**W zakresie Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Ochrony Środowiska:**

1. Wezwano do uzupełnienia braków w zgłoszeniu zamiaru usunięcia drzew 2 osoby, a także rozpatrzono 3 zgłoszenia zamiaru usunięcia drzew.
2. Zgłoszono Staroście Wałbrzyskiemu do usunięcia jedno drzewo – brzozę, stanowiącą złom.
3. Wystąpiono z 2 wnioskami do Starosty Wałbrzyskiego oraz z 1 wnioskiem do Konserwatora Zabytków o wydanie zgody na usunięcie drzew rosnących na terenach gminnych.
4. Zaopiniowano 3 projekty wstępnego podziału nieruchomości.
5. Wydano 5 decyzji dotyczących usunięcia drzew.
6. Przygotowano 17 wypisów i 14 wyrysów z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
7. Wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu o uzgodnienie projektu decyzji dotyczącej usunięcia drzewa rosnącego w pasie drogowym w gminie Mieroszów.
8. Przyjęto 39 deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
9. Wydano 2 decyzje o zajęciu pasa drogowego oraz 1 o umieszczeniu urządzeń w pasie drogowym.
10. Wystawiono faktury przewoźnikom korzystającym z przystanków zarządzanych przez Gminę Mieroszów.
11. Zlecono dostawę stołu do szachów plenerowych oraz wykonano renowację ławek znajdujących się przy pl. Niepodległości.
12. Przekazano do Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego wnioski o dotację na przebudowę drogi nr 116317D (km 0,00-0,272) ul. Radosnej i ul. Unisławskiej w Sokołowsku.

13. Przeprowadzono trzy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego: pn.: „Zimowe utrzymanie dróg, chodników i gminnych terenów komunalnych w Mieroszowie i Gminie Mieroszków w sezonie zimowym 2017/2018” oraz „Przebudowa drogi gminnej ul. Leśnej w Mieroszowie”, które unieważniono z uwagi na brak ofert, a także „Przebudowa drogi gminnej ul. Leśnej w Mieroszowie – postępowanie II”, które unieważniono z uwagi na kwotę przekraczającą możliwości finansowe zamawiającego.
14. Wszczęto procedurę udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na świadczenie usługi polegającej na kompleksowej obsłudze bankowej Gminy Mieroszków oraz jej jednostek organizacyjnych.
15. Wszczęto II postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Zimowe utrzymanie dróg, chodników i gminnych terenów komunalnych w Mieroszowie i Gminie Mieroszków w sezonie zimowym 2017/2018”.
16. Zawarto umowę z wykonawcą robót budowlanych oraz inspektorem nadzoru na zadaniu inwestycyjnym pn.: „Przebudowa drogi nr 116317D (km 0,00-0,272) ul. Radosna i ul. Unisławska w Sokołowsku (intensywne opady deszczu lipiec 2014 r.)”.
17. Uczestniczono w naradach koordynacyjnych na budowach związanych z termomodernizacją Publicznej Szkoły Podstawowej w Mieroszowie, przebudową biblioteki i pomieszczeń MCK na potrzeby studia nagrań i sali prób, remontem mostu przy ul. Powstańców oraz przebudową ul. Radosnej i ul. Unisławskiej w Sokołowsku.
18. Wykonano wymianę 4 zniszczonych wiat przystankowych zlokalizowanych przy drodze krajowej nr 35.
19. Dokonano wraz z pracownikiem Państwowego Powiatowego Inspektoratu Sanitarnego kontroli stanu placów zabaw zlokalizowanych na terenie Gminy Mieroszków.
20. Uzgodniono trasę wyścigu rowerowego „Wyścigu Rowerowego KELLYS ENDURO MTB SERIES 2017”.

#### **W zakresie Organizacyjno-Prawnym:**

1. W dniu 25 sierpnia 2017 r. przeprowadzono egzamin ze służby przygotowawczej dwóch pracowników Urzędu Miejskiego w Mieroszowie.
2. Przekazano do Delegatury Krajowego Biura Wyborczego w Wałbrzychu materiały archiwalne Obwodowych Komisji Wyborczych z wyborów do Rady Powiatu Wałbrzyskiego przeprowadzonych w dniu 21 listopada 2010 r.
3. Na podstawie § 9 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 20 października 2015 r. w sprawie klasyfikowania i kwalifikowania dokumentacji, przekazywania materiałów archiwalnych do archiwów państwowych i brakowania dokumentacji niearchiwalnej (Dz. U. z 2015 r. poz. 1743) oraz § 7 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 13 listopada 2013 r. w sprawie sposobu przekazywania, przechowywania i udostępniania dokumentów z wyborów (Dz. U. z 2013 r. poz. 1488) złożono wnioski o wyrażenie zgody na brakowanie dokumentacji niearchiwalnej aktowej z przeprowadzonych wyborów do Rady Powiatu Wałbrzyskiego z 2010 r.

4. Zarządzeniem Nr 114/2017 z dnia 29 sierpnia 2017 r. zarządziłem przeprowadzenie na terenie Gminy Mieroszów konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Mieroszów w sprawie nadania statutów sołectwom: Golińsk, Kowalowa, Łączna, Nowe Siodło, Różana, Rybnica Leśna, Sokołowsko, Unisław Śląski. Celem przeprowadzenia konsultacji jest poznanie stanowiska mieszkańców Gminy Mieroszów w powyższej sprawie. Przedmiotem konsultacji jest projekt uchwały w sprawie nadania statutów ww. sołectwom, który podano do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na jednej tablicy ogłoszeń w każdym z sołectw i w Urzędzie Miejskim w Mieroszowie, na stronie internetowej Gminy Mieroszów oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Mieroszowie. Konsultacje społeczne są przeprowadzane w terminie od 13 września 2017 r. do 20 września 2017 r. w formie imiennego wyrażania opinii lub złożenia uwag. Również w dniu 29 sierpnia 2017 r. do publicznej wiadomości zostało podane ogłoszenie o konsultacjach społecznych w sprawie nadania statutów sołectwom Gminy Mieroszów zawierające informacje o celu, przedmiocie, terminie, formie, zasięgu konsultacji oraz o sposobie poboru i składania formularza. Ponadto ww. Zarządzenie i Ogłoszenie oraz projekt Uchwały Rady Miejskiej Mieroszowa w sprawie nadania statutów sołectwom Gminy Mieroszów wraz z załącznikami przekazano sołtysom poszczególnych sołectw.
5. Udzielono odpowiedzi na dwa wnioski o udostępnienie informacji publicznej.
6. Realizowano bieżące sprawy kadrowe.

